



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Lai William c/o Ing. Enrico Mascia
enrico.mascia@ingpec.eu
e p.c. e-distribuzione SpA
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Progetto opere di sistemazione rete elettrica – idrica a servizio della proprietà del sig. Lai William. Comune: Domus de Maria. Proponente: Lai William. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A., deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 10 settembre 2024 (prot. D.G.A. n. 27123 di pari data) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione della rete elettrica e della rete idrica a servizio della proprietà del sig. Lai William, da realizzare lungo il percorso della pista forestale, e lungo le esistenti piste di servizio di proprietà del proponente, in corrispondenza di aree ubicate in località "Perda Sterria", nel territorio del Comune di Domus de Maria, distinte catastalmente al NCTU al Foglio 103, Sez. A, mappali 10-32-143-163. L'area di intervento è classificata come Zona E3 nel PUC vigente. L'intervento in progetto prevede le attività di seguito descritte.

Realizzazione della linea elettrica:

- manufatto per l'alloggio dei gruppi di misura Enel (1,20 x 0,60 m, h circa 2,00 m), da realizzare all'origine della nuova linea elettrica BT;
- nuova linea elettrica BT in cavo interrato con sviluppo pari a circa 650 m, dal punto di fornitura dell'energia Enel al quadro elettrico principale posizionato nel fabbricato di proprietà del proponente, con posa dei conduttori alla profondità di 80 cm dall'estradosso superiore della canalizzazione. Lungo il tracciato è prevista la posa di n.3 quadri elettrici e di n.14 pozzetti (40x40x40 cm) entro uno scavo con profondità di 45 cm, da posizionare ogni 45 m. Il tracciato della nuova linea elettrica in progetto



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

prevede una distanza di circa 9 m dal torrente con alveo nella proprietà del proponente, e una distanza di circa 80 cm dalle recinzioni esistenti.

Realizzazione della rete idrica:

- nuova rete idrica, con sviluppo pari a circa 300 m lungo un secondo scavo parallelo al tracciato previsto per la nuova linea elettrica, a partire da un pozzo trivellato esistente sino al serbatoio di accumulo interrato, posizionato in prossimità del fabbricato.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Foresta di Monte Arcosu" (ITB041105), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat di interesse comunitario, mentre si rileva la presenza della specie di rilevanza internazionale *Cervus elaphus corsicanus*, protetta dalle Direttive comunitarie "Habitat" (92/43/CEE).

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.2 di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_5: poiché nel Sito Natura 2000 interessato dalla realizzazione dell'intervento presente la specie faunistica di importanza comunitaria Cervo sardo (*Cervus elaphus corsicanus*), specie inserita negli allegati II/IV della Direttiva Habitat, l'intervento non potrà essere realizzato, oltre che dal 1° marzo al 31 agosto, neanche nel mese di settembre (picco del periodo riproduttivo del Cervo sardo, detto "periodo del bramito");
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_14: L'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

considerata la tipologia interrata dell'intervento, e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI